

Cabinet Jaffré & Baraton

50 rue Saint Nicolas – BP 70140 - 49414 SAUMUR CEDEX

02 41 67 23 43 – 06 81 95 23 48



Mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site : www.agence-jaffre-baraton.fr
Conseils – Estimations Gratuites (moins de 15 kms)

Rc Saumur n° 901 024 844 – RCP : AXA SAUMUR
Carte Professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003



Cette fiche ne peut en aucun cas constituer un document contractuel.

Pavillon RDC Surélevé 10 min Saumur Réf : 026



Ideal primo accédant, Terrain clos env. 420 m².

Rez de chaussée : Entrée 13 m², pièce sur accès jardin avec coin cuisine d'été 17 m², pièce à la suite 10 m², salle d'eau avec douche et WC 4 m², chaufferie 5m², dégagement, garage 18 m².

1^{er} étage : Dégagement, Séjour 27.5 m², cuisine 11m², 2 chambres dont une avec placard 9 et 11 m², salle de bains 5 m², WC.

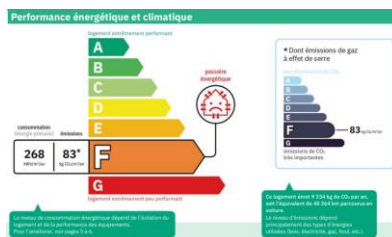
Dépendances : Abris de jardin.

Chauffage fioul. Fenêtres pvc avec volets roulants électriques (séjour et chambres)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 158 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 150 000 €

Honoraires : 8 000.00 € T.T.C, charge acquéreur.



JAFFRE & BARATON 50 rue Saint Nicolas – BP 70147 – 49414 SAUMUR

Tél. 02 41 67 23 43 - 06 81 95 23 48 - 06 73 69 44 23

E-mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site web : www.agence-jaffre-baraton.fr

Rc Saumur 901 024 844 – Rc Professionnelle : AXA Saumur

Carte professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003

Conseils – Estimations Gratuites (payantes au-delà de 15 kms)