

Cabinet Jaffré & Baraton

50 rue Saint Nicolas – BP 70140 - 49414 SAUMUR CEDEX

02 41 67 23 43 – 06 81 95 23 48



Mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site : www.agence-jaffre-baraton.fr
Conseils – Estimations Gratuites (moins de 15 kms)

Rc Saumur n° 901 024 844 – RCP : AXA SAUMUR
Carte Professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003



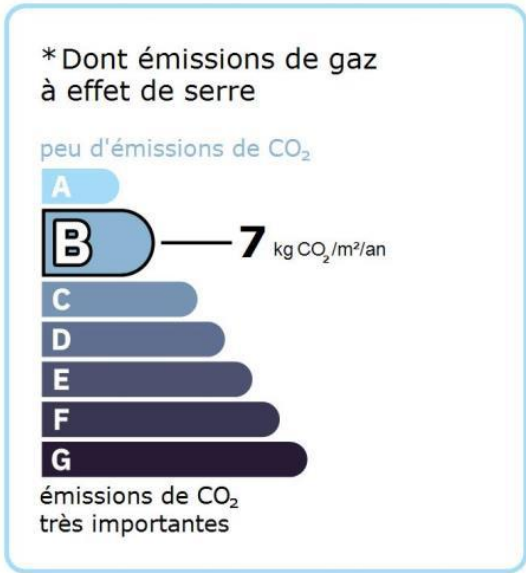
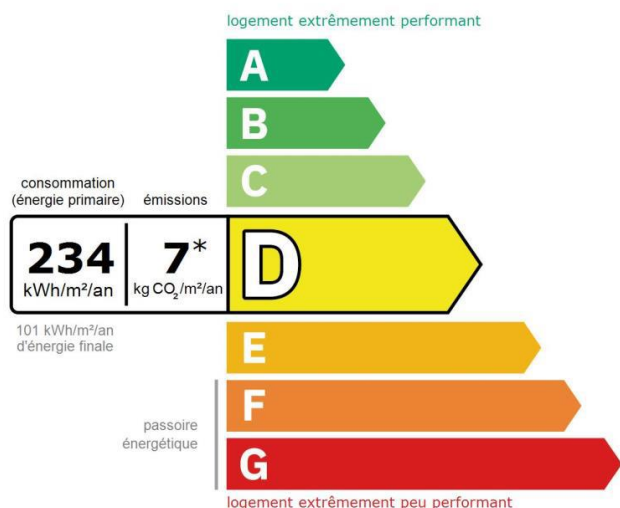
Cette fiche ne peut en aucun cas constituer un document contractuel.

BAGNEUX belle maison de plain-pied Proche commodités



Sur un terrain clos et arboré de 643 m², cette maison comprend : Entrée 13 m², séjour avec cheminée 34 m², cuisine aménagée 10.32 m², 3 chambres (10.71, 11.89 et 11.34 m²), salle d'eau 8.79 m², WC, bureau 6 m.
Sous-sol complet avec porte de garage électrique
Taxe foncière : 1351 €
Chauffage électrique





Prix de vente honoraires d'agence inclus : 235 000 €
Prix de vente hors honoraires d'agence : 225 000 €
Honoraires : 10 000 € T.T.C, soit 4.6 % charge acquéreur.

JAFFRE & BARATON 50 rue Saint Nicolas – BP 70147 – 49414 SAUMUR

Tél. 02 41 67 23 43 - 06 81 95 23 48 - 06 73 69 44 23

E-mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site web : www.agence-jaffre-baraton.fr

Rc Saumur 901 024 844 – Rc Professionnelle : Generali Assurances

Carte professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003

Conseils – Estimations Gratuites (payantes au-delà de 15 kms)